

附件 1

阳西县征收土地青苗补偿分类明细表

类别	品种	规格	零星种植 补偿标准 (元/棵)	成片种植		备注
				种植密 度(棵/ 亩)	最高补偿 标准(元/ 亩)	
一、粮 食 作 物 类	水稻	——	——	——	2100	
	玉米、薯类、豆类	——	——	——	2400	
二、蔬 菜 类	蔬菜(绿叶菜类、白菜类、棚架瓜果类、茄果类、水生蔬菜)	——	——	——	3000	蔬菜、其他农作物的细分种类按《新鲜蔬菜分类与代码》(SB/T 10029-2012)进行确定
	其他农作物(根菜类、葱蒜类、地爬瓜果类、芋类、多年生蔬菜、芽菜类、野生蔬菜类、食用菌类、其他类)	——	——	——	2400	
三、经 济 作 物 类	甘蔗	——	——	——	2100	
	南药(牛大力、蔓荆子、三叉苦、岗梅、益智等)	种植一年以下(含一年)	——	——	3200	
		种植一年以上	——	——	5400	
	南药(春砂仁、石斛)	新种(种植一年以下)	——	——	2400	
		未挂果	——	——	7000	
		已挂果	——	——	14800	
四、果 木 类	荔枝、龙眼树	冠幅≤0.5m	90	50	4500	
		0.5m<冠幅≤1m	240	50	12000	
		1m<冠幅≤2m	410	50	20500	
		2m<冠幅≤4m	630	40	25200	
		4m<冠幅≤6m	1050	28	29400	
		平均冠幅>6m 或存在其他特殊情况采用个案评估确定补偿标准。				
	橄榄、芒果、黄皮、柿子、栗子、莲雾、杨桃、菠萝蜜、枇杷、桃子、柚子、梨等果树	冠幅≤0.5m	95	40	3800	
		0.5m<冠幅≤1m	202	40	8100	
		1m<冠幅≤2m	342	40	13700	
		2m<冠幅≤4m	422	40	16900	
		4m<冠幅≤6m	569	33	18800	
		平均冠幅>6m 或存在其他特殊情况采用个案评估确定补偿标准。				
	柑、桔、橙、柠檬、佛手、石榴、人心	冠幅≤0.5m	48	74	3600	
		0.5m<冠幅≤1m	85	74	6300	

类别	品种	规格	零星种植 补偿标准 (元/棵)	成片种植		备注
				种植密 度(棵/ 亩)	最高补偿 标准(元/ 亩)	
	果、李子、青枣、 番石榴等果树	1m<冠幅≤2m	136	74	10100	
		2m<冠幅≤4m	200	56	11200	
		4m<冠幅≤6m	325	40	13000	
		平均冠幅>6m 或存在其他特殊情况采用个案评估确定补偿标准。				
四、果 木类	蚕桑树、果桑树	生长期	2	600	1200	
		收获期	5	600	3000	
	地菠萝	幼苗期	9	160	1440	
		未挂果	18	160	2880	
		已挂果	25	160	4000	
	西瓜	幼苗期	——	——	1800	
		未挂果	20	160	3200	
		已挂果	30	160	4800	
	蕉树	种植半年以下(含半年)	——	——	2600	
		种植半年以上至挂果	——	——	5100	
		零星种植(树高≤1.5m)	16	——	——	
		零星种植(树高>1.5m)	32	——	——	
	火龙果(含水泥 架)、百香果、胡 椒	幼苗期	25	160	4000	
		未挂果	30	160	4800	
		已挂果	60	160	9600	
	木瓜树	幼苗期	8	180	1440	
		未挂果	18	180	3240	
		已挂果	30	180	5400	
	嘉宝果树	未挂果或不挂果	40	75	3000	
		已挂果	100 元/m (按平均 冠幅)	75	16500	
	草 莓	种植一年以下(含一年)	3	1600	4800	
		种植一年以上	7	1600	11200	
	澳洲坚果	冠幅≤0.5m	130	33	4300	
		0.5m<冠幅≤1m	287	33	9500	
		1m<冠幅≤2m	503	33	16600	
		2m<冠幅≤4m	703	33	23200	
	平均冠幅>4m 或存在其他特殊情况采用个案评估确定补偿标准。					
五、花 卉类	姜花	——	——	——	5000	
	菊花	——	——	——	6200	
	富贵竹	——	——	——	7500	
	玫瑰花	——	——	——	9300	
	灌木、草本植物、 藤类植物	——	——	——	7000	

类别	品种	规格		零星种植 补偿标准 (元/棵)	成片种植		备注
					种植密 度(棵/ 亩)	最高补偿 标准(元/ 亩)	
	观赏竹	——		——	——	9000	
	乔木类和棕榈科 类植物	——		——	——	15000	
五、花 卉类	苗圃地以外的盆 栽花木搬迁	零星盆 栽花木	10cm≤花盆口径< 20cm	6(元/盆)	——	——	按搬迁费用补偿
			20cm≤花盆口径< 40cm	12(元/盆)	——	——	按搬迁费用补偿
			40cm≤花盆口径< 60cm	29(元/盆)	——	——	按搬迁费用补偿
			花盆口径≥60cm	39(元/盆)	——	——	按搬迁费用补偿
		批量盆 栽花木	10cm≤花盆口径< 20cm	88(元/100 盆)	——	——	按搬迁费用补偿
			20cm≤花盆口径< 40cm	270(元 /100盆)	——	——	按搬迁费用补偿
			40cm≤花盆口径< 60cm	860(元 /100盆)	——	——	按搬迁费用补偿
			花盆口径≥60cm	1400(元 /100盆)	——	——	按搬迁费用补偿
六、林 木类	榕树(包括橡胶 榕、大叶榕、垂叶 榕、菩提榕等)	平均胸径≤3cm		6	——	2100	
		3cm<平均胸径≤10cm		12	——	3600	
		10cm<平均胸径≤20cm		150	60	9000	
		20cm<平均胸径≤30cm		200	60	12000	
		30cm<平均胸径≤40cm		300	60	18000	
		平均胸径>40cm		胸径每新增10cm,每棵树在300元基础上新增100元/棵		24000	
	木棉树、南洋楹、 红花楹(凤凰树)、 樟树	平均胸径≤3cm		30	74	2220	
		3cm<平均胸径≤10cm		100	74	7400	
		10cm<平均胸径≤20cm		180	74	13320	
		20cm<平均胸径≤30cm		230	74	17020	
		30cm<平均胸径≤40cm		350	74	25900	
		平均胸径>40cm		胸径每新增10cm每棵树在350元基础上新增100元/棵		33300	
	罗汉松、柏树	高度≤0.5m		9	400	3600	
		0.5m<高度≤1m		20	160	3200	
		1m<高度≤2m		50	160	8000	
		高度>2m		80	160	12800	

类别	品种	规格	零星种植 补偿标准 (元/棵)	成片种植		备注
				种植密 度(棵/ 亩)	最高补偿 标准(元/ 亩)	
六、林 木类	黄花梨、沉香、檀 香等珍贵树种	高度 $\leq 0.5\text{m}$	5	400	2000	
		$0.5\text{m}<\text{高度}\leq 1\text{m}$	20	110	2200	
		$1\text{m}<\text{高度}\leq 2\text{m}$	30	110	3300	
		高度 $>2\text{m}$, 有冠幅, 胸径 $\leq 2\text{cm}$	100	110	11000	
		高度 $>2\text{m}$, 有冠幅, $2\text{cm}<\text{胸径}\leq 5\text{cm}$	200	110	22000	
		高度 $>2\text{m}$, 有冠幅, $5\text{cm}<\text{胸径}\leq 10\text{cm}$	350	110	38500	
		高度 $>2\text{m}$, 有冠幅, $10\text{cm}<\text{胸径}\leq 15\text{cm}$	480	110	52800	
		胸径 $>15\text{cm}$ 的采用个案评估方式确定				
	发财树	米径 $\leq 2\text{cm}$	10	160	1600	
		$2\text{cm}<\text{米径}\leq 5\text{cm}$	17	160	2720	
		$5\text{cm}<\text{米径}\leq 10\text{cm}$	44	160	7040	
		米径 $>10\text{cm}$	85	160	13600	
	散尾葵、针葵、葵 扇子	树苗	10 元/丛	400 丛	4000	3-6 枝为一丛
		冠幅 $\leq 1\text{m}$	30 元/丛	200 丛	6000	3-6 枝为一丛
		$1\text{m}<\text{冠幅}\leq 1.5\text{m}$	50 元/丛	150 丛	7500	3-6 枝为一丛
		$1.5\text{m}<\text{冠幅}\leq 2\text{m}$	85 元/丛	100 丛	8500	3-6 枝为一丛
		冠幅 $>2\text{m}$	125 元/丛	80 丛	10000	3-6 枝为一丛
	大王椰子树、海枣 树	基径 $\leq 2\text{cm}$	18	50	900	
		$2\text{cm}<\text{基径}\leq 5\text{cm}$	25	50	1250	
		$5\text{cm}<\text{基径}\leq 10\text{cm}$	60	50	3000	
		$10\text{cm}<\text{基径}\leq 15\text{cm}$	160	50	8000	
		基径 $>15\text{cm}$	216	50	10800	
	杂树(木麻黄、苦 楝树、相思树、面 包树、鹅肾树、红 椎树等)	胸径 $\leq 2\text{cm}$	4	60	240	
		$2\text{cm}<\text{胸径}\leq 5\text{cm}$	8	60	480	
		$5\text{cm}<\text{胸径}\leq 12\text{cm}$	30	60	1800	
		$12\text{cm}<\text{胸径}\leq 20\text{cm}$	60	60	3600	
		$20\text{cm}<\text{胸径}\leq 30\text{cm}$	88	60	5280	
		$30\text{cm}<\text{胸径}\leq 40\text{cm}$	110	60	6600	
		$40\text{cm}<\text{胸径}\leq 60\text{cm}$	140	60	8400	
		胸径 $>60\text{cm}$	200	60	12000	
	九里香	冠幅 $\leq 20\text{cm}$	1	600	600	
		$20\text{cm}<\text{冠幅}\leq 35\text{cm}$	6	240	1440	
		$35\text{cm}<\text{冠幅}\leq 50\text{cm}$	10	180	1800	
		$50\text{cm}<\text{冠幅}\leq 80\text{cm}$	35	150	5250	
		冠幅 $>80\text{cm}$	50	150	7500	

类别	品种	规格	零星种植 补偿标准 (元/棵)	成片种植		备注
				种植密 度(棵/ 亩)	最高补偿 标准(元/ 亩)	
六、林 木类	白银树、幌伞枫、 细叶榄仁、桂木、 秋枫、五味子、鸡 蛋花树	胸径 $\leq 2\text{cm}$	15	160	2400	
		$2\text{cm} < \text{胸径} \leq 5\text{cm}$	30	160	4800	
		$5\text{cm} < \text{胸径} \leq 10\text{cm}$	60	120	7200	
		$10\text{cm} < \text{胸径} \leq 15\text{cm}$	108	100	10800	
		$15\text{cm} < \text{胸径} \leq 20\text{cm}$	150	100	15000	
		胸径 $> 20\text{cm}$	188	100	18800	
	佛肚竹	杆高 $\leq 1.5\text{m}$	10	200	2000	
		$1.5\text{m} < \text{杆高} \leq 2\text{m}$	20	180	3600	
		$2\text{m} < \text{杆高} \leq 2.5\text{m}$	25	150	3750	
		$2.5\text{m} < \text{杆高} \leq 3.0\text{m}$	30	130	3900	
		杆高 $> 3.0\text{m}$	35	130	4550	
	铁树	球茎 $\leq 9\text{cm}$	10	60	600	
		$9\text{cm} < \text{球茎} \leq 12\text{cm}$	15	60	900	
		$12\text{cm} < \text{球茎} \leq 15\text{cm}$	20	60	1200	
		$15\text{cm} < \text{球茎} \leq 20\text{cm}$	50	60	3000	
		球茎 $> 20\text{cm}$	100	60	6000	
	黄花风铃、紫花风 铃	胸径 $\leq 2\text{cm}$	10	150	1500	
		$2\text{cm} < \text{胸径} \leq 5\text{cm}$	25	150	3750	
		$5\text{cm} < \text{胸径} \leq 7\text{cm}$	50	150	7500	
		$7\text{cm} < \text{胸径} \leq 9\text{cm}$	100	150	15000	
		$9\text{cm} < \text{胸径} \leq 10\text{cm}$	150	150	22500	
		胸径 $> 10\text{cm}$	200	150	30000	
	人工种植的松树、 杉树	平均胸径 $\leq 3\text{cm}$	10	100	1000	
		$3\text{cm} < \text{平均胸径} \leq 12\text{cm}$	18	100	1800	
		平均胸径 $> 12\text{cm}$	33	100	3300	
	人工种植的桉树	平均胸径 $\leq 3\text{cm}$	10	160	1600	
		$3\text{cm} < \text{平均胸径} \leq 5\text{cm}$	15	140	2100	
		$5\text{cm} < \text{平均胸径} \leq 12\text{cm}$	18	125	2250	
		$12\text{cm} < \text{平均胸径} \leq 18\text{cm}$	25	102	2550	
		平均胸径 $> 18\text{cm}$	35	100	3500	
	橡胶树	平均胸径 $\leq 3\text{cm}$	200	33	6600	
		$3\text{cm} < \text{平均胸径} \leq 10\text{cm}$	380	33	12540	
		$10\text{cm} < \text{平均胸径} \leq 16\text{cm}$	500	33	16500	
		平均胸径 $> 16\text{cm}$	620	33	20460	
	茶树	零星种植	40	——	——	
		树苗	——	——	630	
		淘汰茶、弃耕茶, 种植期 1-2 年 (含 2 年)/冠幅达 30-50cm	——	——	1680	
		种植期 2-3 年(含 3 年)/冠幅达	——	——	3150	

类别	品种	规格		零星种植 补偿标准 (元/棵)	成片种植		备注
					种植密 度(棵/ 亩)	最高补偿 标准(元/ 亩)	
		51-80cm					
		种植期 3 年以上/冠幅达 81cm 以上		——	——	10000	
六、林 木类	油茶树	树苗		——	——	725	
		没有采摘价值的成片生长期油茶树		——	——	1450	
		有采摘价值的成片油茶树		——	——	2900	
	天然林	郁闭度 ≤0.70	郁闭度 ≤0.20	——	——	350	
			0.20 < 郁闭度 ≤0.40	——	——	750	
			0.40 < 郁闭度 ≤0.70	——	——	1000	
		郁闭 度>0.70	平均胸径 ≤5cm	——	——	2000	
			5 cm < 平均胸径 ≤12cm	——	——	2500	
			平均胸径>12cm	——	——	4000	
	灌木林			——	——	1800	
	竹林	石竹、麻竹、簕竹		4	——	3000	小枝竹子每枝补偿 2 元。竹类高度为 3m 以上的按标准补偿,不足 3m 的不予补偿
		水竹、丹竹		3	——		
		广宁竹、赤竹仔、小竹		2	——		

注：（1）上述征收绿化树木以外的品种，参照当期《阳江市工程造价信息》园林绿化苗木出圃价为参考价，以相对应品种规格按出圃价格40%计算补偿。

（2）胸径又称干径，指乔木主干离地表面1.3m处的直径，断面畸形时，测取最大值和最小值的平均值。天然林、桉树、松树、杉树、榕树、木棉树、南洋楹、红花楹（凤凰树）、樟树等的平均胸径是指由征收方与被征收方各自抽取大、中、小3棵树测量的胸径的平均值。

（3）成片种植是指每亩种植数量达到或超过规定的成片种植密度标准的情形；零星种植是指每亩种植数量未达到该标准的情形。

（4）平均冠幅指树（苗）木的南北和东西方向宽度的平均值，与蓬径相类似，在对成片合理密植果园补偿时，应由征收方和被征收方以现场抽样方式选取10%（双方各选取5%，双方至少各选取5棵）进行冠幅测量，取其平均值作为征收补偿的尺度依据。

（5）基径指树木的基部直径，其测量基准点为树木地面根颈部位的树干直径。

（6）米径指树（苗）木离地表1m处的直径。

（7）郁闭度指山林地乔木树冠遮蔽地面的程度，是以林地树冠垂直投影面积与实际林地面积之比，以十分数表示，完全覆盖地面郁闭度为1。

（8）杂树，是指除绿化景观苗木、果树、经济林以外的树木。

（9）成片种植的种植密度即每亩最多补偿数量，根据各类青苗常规种植密度计算得出。

（10）已挂果是指果树生长程度已达到可挂果条件。

（11）批量盆栽花木指的是征收补偿范围内单户需搬迁数量大于或等于100盆的盆栽花木，除此之外为“零星盆栽花木”。