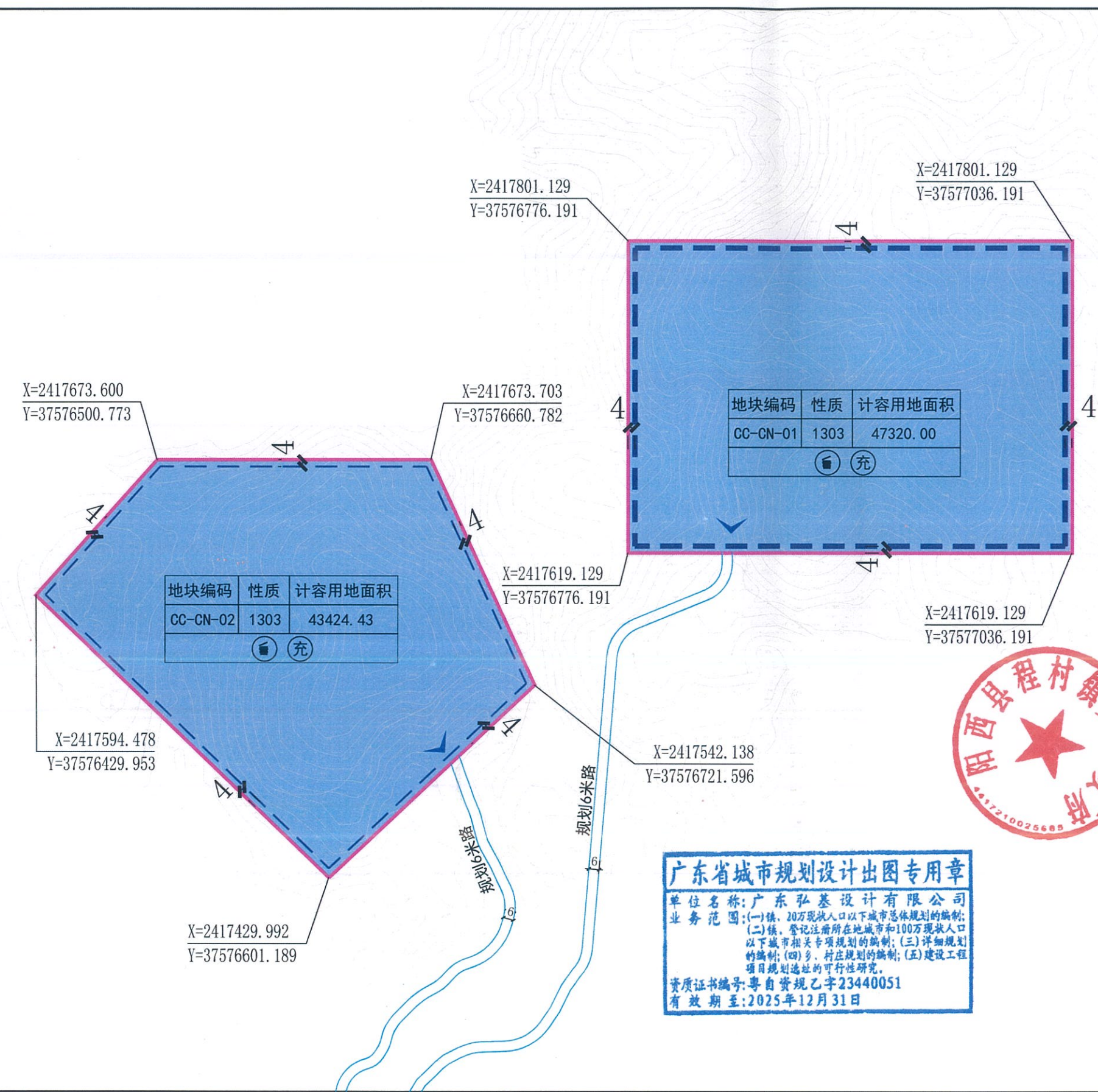


阳西县程村镇绿色储能基地控制性详细规划（草案）



公示图

00

风玫瑰

项目位置

地块规划控制指标表

地块编码	用地性质代码	用地性质	计容用地面积 (m²)	计容建筑面积 (m²)	容积率	建筑密度 (%)	绿地率 (%)	建筑限高 (米)	配套设施
CC-CN-01	1303	供电用地	47320.00	≤70980.00	≤1.5	≤40	≥10	≤24	充电桩 垃圾收集点
CC-CN-02	1303	供电用地	43424.43	≤65136.65	≤1.5	≤40	≥10	≤24	充电桩 垃圾收集点

备注

1. 建筑退线距离为最小退线距离, 建筑间距应满足消防及其它相关规范要求。

2. 公共配套设施设置规定: 垃圾收集点按规定设置。

3. 配建车位要满足阳江市相关技术规定的要求, 并按不小于0.1车位/100平方米建筑面积, 按不低于停车位总数的 10%建设充电设施。

4. 新建各类建筑根据有关政策规定按绿色建筑标准进行建设。

5. 本规划采用2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准。

6. 道路建筑退线用地如因城市规划建设需要, 应无偿提供给政府使用(如用作道路绿化、车道拓宽、路边停车等)。

7. 本规划指标与现行政策有冲突的, 按现行政策执行。

8. 高压线塔等构筑物不受建筑高度限制。

图例

1303

供电用地

地块界线

建筑退让线

主要开口方向

X=2417801.129
Y=37577036.191

控制点坐标

⊕

充电桩

⊙

垃圾收集点

地块编码	性质	计容用地面积
CC-CN-01	1303	47320.00

地块指标快