

阳西县第二批乡村寄宿制学校建设项目

阳西县沙扒镇中心小学书村第二小学教学点教学综合楼建设工程设计方案总平面图

技术经济指标表			
项目名称	单位	数量	备注
计容用地面积	m ²	6115.36	
总建筑面积	m ²	2445.24	
其中	总计容建筑面积	m ²	2445.24
	新建计容建筑面积	m ²	999.88
	其中 教学综合楼	m ²	999.88
	已建计容建筑面积	m ²	1445.36
	总不计容建筑面积	m ²	0
建筑基底面积	m ²	1169.61	
其中	新建建筑基底面积	m ²	335.84
	已建建筑基底面积	m ²	833.77
建筑密度	%	19.42	
容积率	—	0.40	
绿地面积	m ²	462.40	
绿地率	%	7.56	
停车位	个	5	原有停车位

公共配套设施表							
编号	名称	用地面积(m ²)	建筑面积(m ²)	数量	位 置	图例	备注
1	垃圾收集点	—	—	1	设置于教学楼南侧	☑	
2	室外变压器	—	—	1	设置于用地东侧	⊕	

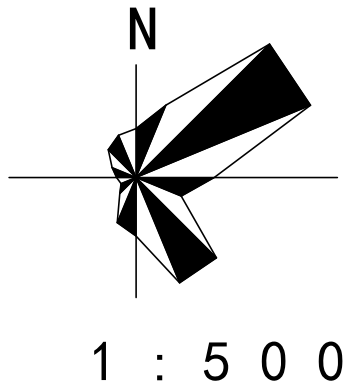
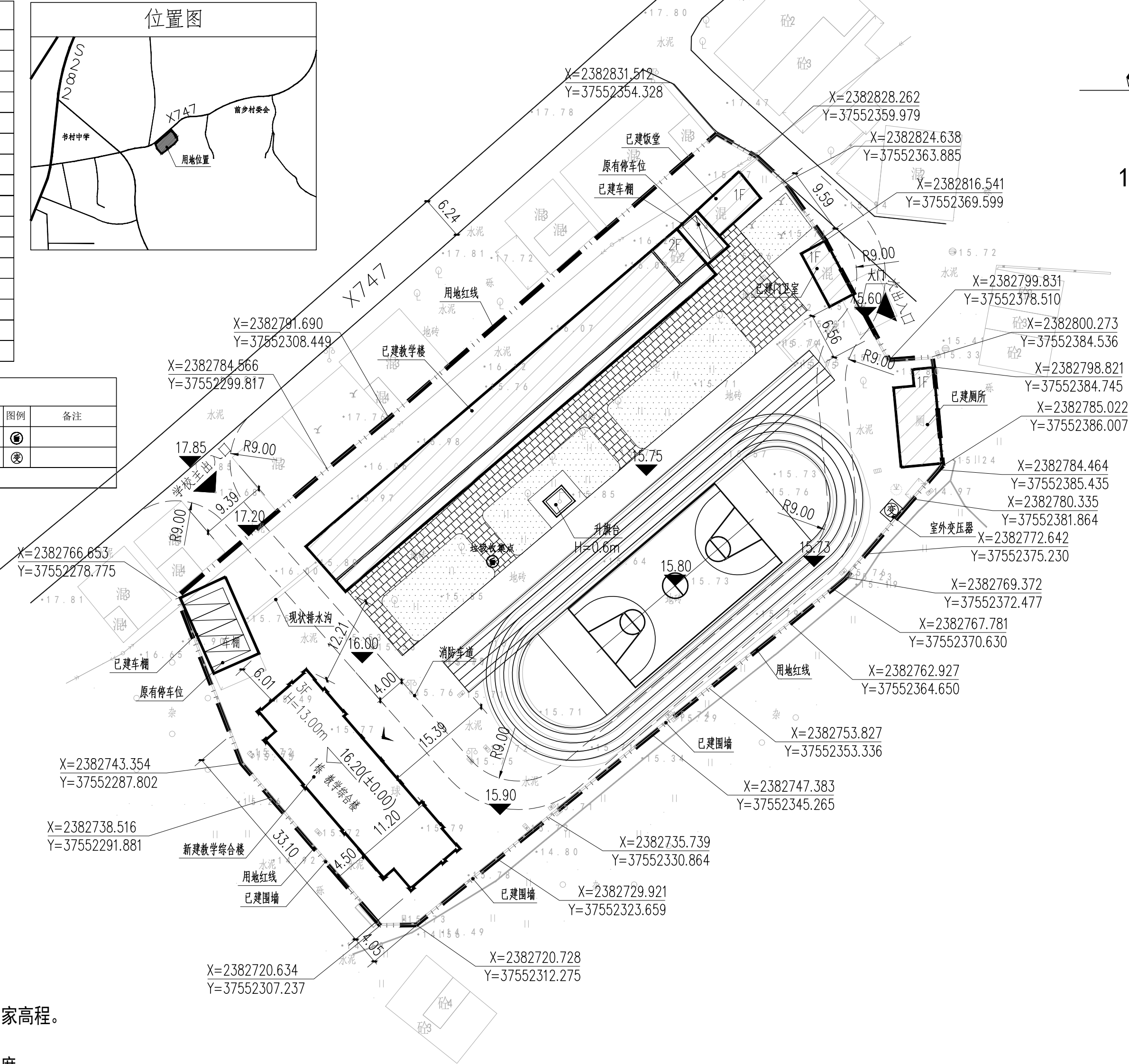
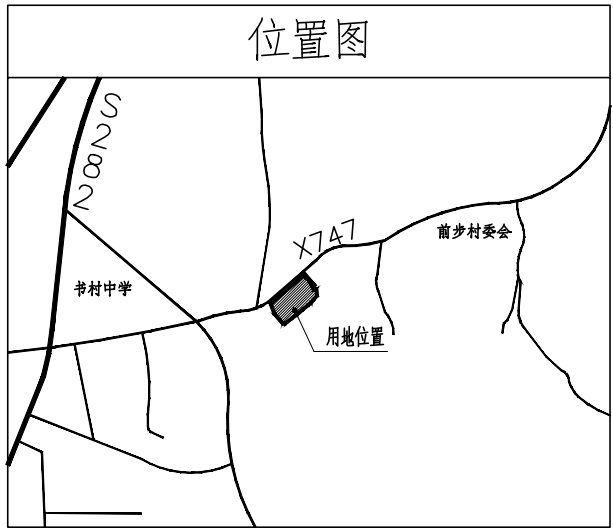
计容配套设施总建筑面积0平方米，不计容配套设施总建筑面积0平方米。

图例：

	计容用地红线		H=17.8建筑高度
	出入口		新建建筑物
	室外标高		已建建筑物
	坐标		垃圾收集点
	停车位		已建围墙
	绿地用地		室外变压器

说明：

- 本工程采用2000国家大地坐标系，1985国家高程。
- 图中除注明外以米为单位。
- 本项目所标注的建筑高度H均为建筑顶层女儿墙高度。
- 本项目内小于6米道路为单向通道。
- 本项目按有关规定建设绿色建筑。
- 本项目新建1栋教学综合楼。
- 本项目按人防有关规定实施。
- 本项目道路建筑退线用地如因城市规划建设需要，应无偿提供给政府使用（如用作道路绿化、车道拓宽、路边停车等）。



总平面图 1:500

湖北天工建筑勘察设计有限公司				审定	车谊	车谊	审核	张超	张超
城乡规划编制 甲级 证书号：自资规甲字23420788				建设单位		阳西县教育局		审查号	
阳江市建筑设计院有限公司				工程名称		阳西县第二批乡村寄宿制学校建设项目		设计号	
乙级设计证书编号：A244017792				子工程名称		阳西县沙扒镇中心小学书村第二小学教学点教学综合楼		日期	2024.12
审定	柯剑敏	建筑	柯芸锋	柯芸锋	图纸名称	建设工程设计方案总平面图	图别	报建图	图号
项目负责	柯剑敏	结构							
审核	梁艺昭	电气							
校对	敖倚才	给排水							