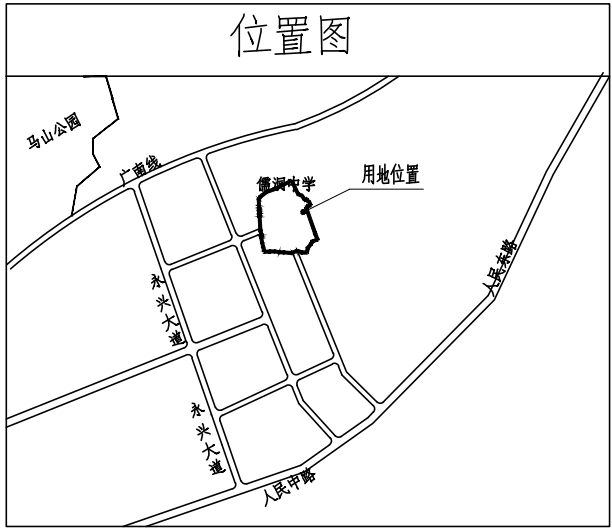
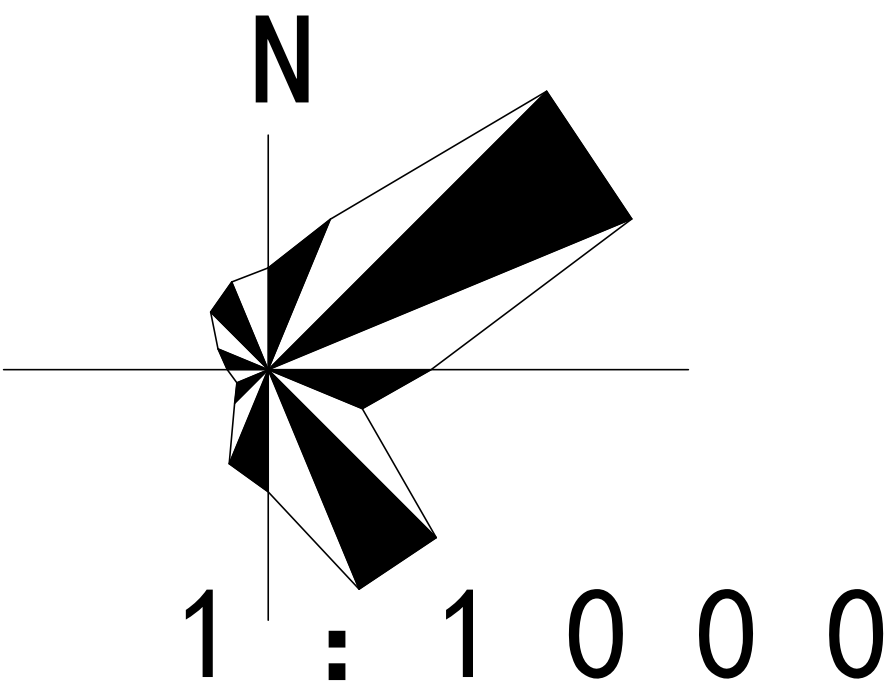
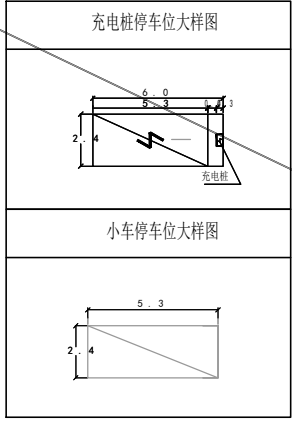
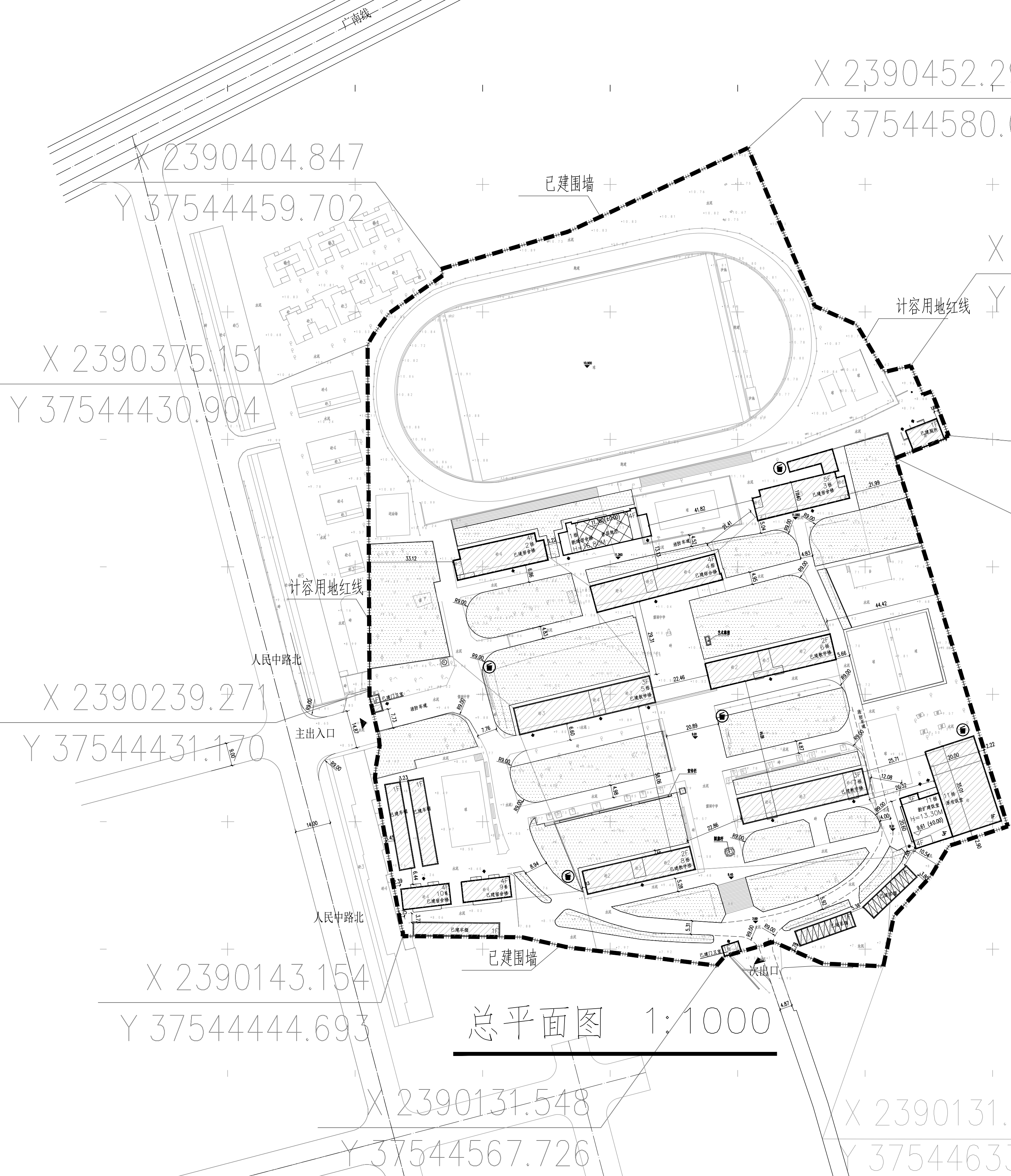


阳西县第二批乡村寄宿制学校建设项目
阳西县儒洞学校宿舍楼及扩建饭堂建设工程设计方案总平面图



技术经济指标表			
项目名称	单位	数量	备注
计容用地面积	m²	60524.21	
总建筑面积	m²	16894.64	
其 中	总计容建筑面积	m²	16657.52
	新建计容建筑面积	m²	2253.71
	宿舍楼	m²	1316.44
	扩建饭堂	m²	937.27
	已建计容建筑面积	m²	14403.81
中	总计容建筑面积	m²	237.12
	新建不计容建筑面积	m²	237.12 新建宿舍首层部分架空
	已建不计容建筑面积	m²	—
其 中	建筑基底面积	m²	6164.25
	新建建筑基底面积	m²	678.41
中	已建建筑基底面积	m²	5485.84
	建筑密度	%	10.18
容 积 率	容积率	/	0.28
	绿地面积	m²	13016.24
绿 地 率	绿地率	%	21.51
	停车位	辆	18 原有停车位

公共配套设施表					
项目	数量	规模	位置	图例	备注
室外变压器	1		主入口附近	⊙	
垃圾收集点	5			⊙	
计容配套设施总建筑面积0 平方米，不计容配套设施总建筑面积0 平方米。					



- 图例:
- 计容用地红线
 - 出入口
 - 室外标高
 - 坐标
 - 停车位
 - 绿地
 - 已建围墙
 - 首层架空
 - 建筑高度
 - 已建建筑物
 - 新建建筑物
 - 充电桩停车位
 - 垃圾收集点
 - 建筑出入口
 - 室外变压器

- 说明:
- 本工程采用2000国家大地坐标系，1985国家高程。
 - 图中除注明外以米为单位。
 - 本项目所标注的建筑高度H均为建筑顶层女儿墙高度。
 - 本项目内小于6米道路为单向通道。
 - 本项目按有关规定建设绿色建筑。
 - 本项目道路建筑退线用地如因城市规划建设需要，应无偿提供给政府使用（如用作道路绿化、车道拓宽、路边停车等）。
 - 本项目新建第1栋宿舍楼及第11栋扩建饭堂。
 - 本项目首层架空层除楼梯电梯间外均不得围蔽，应作公共活动空间使用。
 - 本项目按人防有关规定实施。

湖北天工建筑勘察设计院有限公司 城乡规划编制 甲级 证书号：自资规甲字23420788				审 定	车 道	车 道	审 核	张 超	张 超
阳江市建筑设计院有限公司 乙级设计证书编号：A244017792				建设单位	阳西县教育局			审查号	
				工程名称	阳西县第二批乡村寄宿制学校建设项目			设计号	
审 定	柯剑敏	建 筑	柯芸峰	子工程名称	阳西县儒洞学校宿舍楼及扩建饭堂			日 期	2024.12
项目负责	柯剑敏	结 构		图 纸 名 称	建设工程设计方案总平面图			图 别	报建图
审 核	梁艺昭	电 气						图 号	BJ-01
校 对	敖倚才	给排水							