

附件 4

## 阳西县城工矿仓储用地级别价表

(标准容积率 1.0)

级别	级别范围描述	面积 (公顷)	级别价	
			元/平方米	万元/亩
I 级	永光路—G228 国道—工业大道—教育路—宋康路—西湖路—兴华路—湖景路—汇景路—中阳大道—创业路—兴业路—逸景路—湖景路—永光路	220.6	535	35.67
II 级	东至振西路，南至奋兴路、桥平二路、西至新 G228 国道，北至育才路，并扣除 I 级范围	817.5	425	28.33
III 级	I、II 级地以外，评估边界内的区域	6122.5	260	17.33

**说明：**阳西县城工矿仓储用地级别价的空间准确表达详见《阳西县城工矿仓储用地级别价图》，如果阳西县城工矿仓储用地级别价表中的级别范围描述不准确时，以《阳西县城工矿仓储用地级别价图》为准